



KESKKONNAAMET

Aivo Raud
Osaühing Viru Maavara
aivo.raud@zoroaster.ee

19.05.2026 nr 12-1/26/5741-2

Laagna lubjakivikarjääri kaevandamisloa taotluse menetluse lõpetamine

Austatud Aivo Raud

Osaühing Viru Maavara (registrikood 11290662) esitas 11.03.2015 Keskkonnaametile Laagna lubjakivikarjääri kaevandamisloa taotluse (registreeritud Keskkonnaameti dokumendihaldussüsteemis Postipoiss (edaspidi Postipoiss) numbriga 10-5/2015/5660).

Keskkonnaamet teavitas Osaühing Viru Maavara Laagna lubjakivikarjääri maavara kaevandamise loa taotluse menetluse võtmisest 18.03.2015 kirjaga nr V 10-5/15/5660-2. Samas kirjas edastati taotlejale keskkonnaregistri andmete volitatud töötleja (13.03.2015 e-kiri nr 10.1-3/3679) poolt esitatud kiri, milles olid välja toodud taotluse puudused. Keskkonnaregistri andmete volitatud töötleja (Maa-amet) kontrolli käigus selgus, et taotluses esinesid olulised puudused maavaravarude arvutuse osas. Maa-amet märkis, et seletuskirjas tuleks selgitada, kui suur varukogus jääb mäeeraldisest välja ning täpsemalt välja tuua arvutuskäik, kuidas on saadud mäeeraldisele jääva varu kogus. Samuti paluti täiendada seletuskirja ning lisada taotlusele kohaliku omavalitsuse kooskõlastus teekaitsevööndis lubatud kaevandamisega seonduvate tegevuste kohta. Puuduste kõrvaldamiseks anti 2 kuud. Lisaks anti kuu aega vastamiseks varustuskindluse teemal vastavalt taotluse esitamise ajal kehtinud maapõueseadusele.

Osaühing Viru Maavara poolt 15.04.2015 esitatud kirja nr KV2 kohaselt paluti pikendada vastuse esitamise tähtaega 60 kalendripäeva võrra (registreeritud Postipoisis numbriga V 10-5/2015/5660-3). Kirjas selgitati, et pikendamine on vajalik seoses täiendavate andmete kogumisega ja mahuka analüüsiga, mida arvestatakse vastuskirja koostamisel.

Keskkonnaamet nõustus tähtaja pikendamisega 15.04.2015 kirjaga nr V 10-5/15/5660-4 pikendades tähtaega kuni 18.06.2015.

Osaühing Viru Maavara esitas 18.06.2015 kirjaga nr KV1806 parandatud taotluse ja andmed varustuskindluse hindamise jaoks (registreeritud Postipoisis numbriga V 10-5/2015/5660-5).

Keskkonnaamet teavitas Vaivara Vallavalitsust 29.06.2015 kirjaga nr V10-5/15/5660-6 Laagna lubjakivikarjääri maavara kaevandamise loa taotlemisest.

Keskkonnaamet edastas 08.07.2015 Osaühingule Viru Maavara kirja nr V10-5/15/5660-7, milles teavitati taotluse lisaandmete vajadusest. Kirjas selgitati, et taotlusele on vajalik lisada kohaliku omavalitsuse kooskõlastus teekaitsevööndis kaevandamisega seonduvate lubatud

Roheline 64 / 80010 Pärnu linn/ Tel 662 5999 / e-post: info@keskkonnaamet.ee / www.keskkonnaamet.ee /
Registrikood 70008658

tegevuste kohta. Kirjas paluti kirjeldada Osaühingul Viru Maavara Laagna lubjakivikarjääri maavara kvaliteedile esitatavaid nõudeid ning täiendada taotluse seletuskirjas osa 4 „Maardla maavara(de) sh mäeeraldise piires kvantitatiivne ja kvalitatiivne iseloomustus“. Samuti anti võimalus lisada andmeid riikliku huvi ja ehitusmaavarade varustuskindluse asjaolude osas.

Osaühing Viru Maavara palus 07.08.2015 kirjaga nr /KV0708, arvestades vajadus analüüsida ning kirjeldada võimalikult selgelt nõutavaid nõudeid maavara kvaliteedile, pikendada vastuskirja esitamise tähtaega kuni 07.09.2015 (registreeritud Postipoisis numbriga V 10-5/2015/5660-8).

Keskkonnaamet nõustus tähtaja pikendamisega 11.08.2015 kirjaga nr V 10-5/15/5660-9 pikendades tähtaega kuni 07.09.2015.

Keskkonnaamet küsis 26.04.2016 kirjaga nr 12-2/16/5328 Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumilt riigi huvi Laagna lubjakivikarjääri maavara kaevandamise loa taotluse menetluses (kiri on registreeritud Keskkonnaameti dokumendihaldussüsteemis KIRKE (edaspidi KIRKE) 26.04.2016 numbriga 12-2/16/5328).

Keskkonnaamet edastas 04.05.2016 kirjaga nr 12-2/16/5328-2 Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumile lisaks Laagna lubjakivikarjääri varustuskindluse arvutuse tabeli seisuga 26.04.2016 (registreeritud KIRKE-s 4.05.2016 numbriga 12-2/16/5328-2).

Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium vastas Keskkonnaametile 03.06.16 kirjaga nr 17-1/16-00206/019 (registreeritud KIRKE-s 07.06.2016 numbriga 12-2/16/5328-3). Vastuses andis Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium seisukoha, et tagamaks pikaajaline varustuskindlus Ida-Viru maakonnas on kaeveloa andmine Laagna lubjakivikarjääri maavara kaevandamiseks põhjendatud.

Osaühing Viru Maavara esitas Keskkonnaametile 06.05.2016 kirjaga nr KV0605 oma nägemuse Laagna lubjakivikarjääri teeninduspiirkonnas võimaliku ehituslubjakivi kasutusest ja arvamuse kaevandamisloa taotluse edasise menetlemise kohta (registreeritud KIRKE-s 09.05.2016 numbriga 12-2/16/6048). Kirjas paluti peatada taotletava kaevandamisloa menetlus senikauaks, kuni toimub taotletava mäeeraldise piires lasuva maavara kvaliteedi täpsustamine. Loa taotleja selgitas siis, et sel ajal kehtinud maapõueseadus näeb selleks ainsa võimalusena ette geoloogilise uuringu loa taotlemist, mille raames tuleb vajalikud tööd läbi viia. Loa taotleja soovis seda võimalust kasutada. Loa taotleja märkis, et pärast uuringuloa alusel tehtud täiendavate puuraukude ja laboratoorsete katsetuste tegemist on olemas konkreetne teave, kas kaevandamisloa taotluse edasi menetlemine on põhjendatud ning see toob ühtlasi täiendavat selgust varustuskindluse küsimuses.

Keskkonnaamet vastas Osaühingule Viru Maavara 31.05.2016 kirjaga nr 12-2/16/6048-2, millega nõustus, et menetluse peatamine on põhjendatud. Samas Keskkonnaamet soovitas taotlejal kaaluda Laagna lubjakivikarjääri maavara kaevandamise loa taotluse menetluse lõpetamist ja soovitas seejärel algatada geoloogilise uuringu loa taotluse menetlus.

Seisuga 24.03.2026 ei ole loa taotleja Keskkonnaametile täiendavaid andmeid esitatud.

Haldusmenetluse seaduse (edaspidi HMS) § 15 lg 2 kohaselt kui isik jätab koos taotlusega esitamata nõutud andmed või dokumendid või kui taotluses on muid puudusi, määrab haldusorgan taotluse esitajale esimesel võimalusel tähtaja puuduste kõrvaldamiseks, selgitades, et tähtpäevaks puuduste kõrvaldamata jätmisel võib haldusorgan jätta taotluse läbi vaatamata.

HMS § 15 lg 3 kohaselt loetakse taotlus tähtaegselt esitatuks kui puudus kõrvaldatakse määratud tähtaja jooksul. Kui puudust ei kõrvaldata tähtaegselt, võib haldusorgan jätta taotluse läbi vaatamata.

HMS § 38 lg 3 sätestab, et menetlusosaline on kohustatud haldusorganile esitama ja teatavaks tegema talle teada olevad menetluses tähtsust omavad asjaolud ja tõendid. Selle kohustuse täitmata jätmisel võib haldusorgan soodustava haldusakti andmisel jätta taotluse läbi vaatamata.

Keskkonnaamet palus Osaühingul Viru Maavara 24.03.2026 kirjaga nr 12-1/26/5741 hiljemalt 20.04.2026 teada anda, kas soovitakse Laagna lubjakivikarjääri kaevandamisloa taotluse menetlemist jätkata. Kirjas selgitati, et juhul kui soovitakse menetlust jätkata, tuleb sama tähtaja jooksul esitada praegu kehtiva maapõueseaduse kohane ajakohastatud taotlus läbi keskkonnaotsuste infosüsteemi KOTKAS. Kirjas viitas Keskkonnaamet HMS § 15 lg-tele 2 ja 3 ning § 38 lg-le 3.

Seisuga 19.05.2026 ei ole Osaühing Viru Maavara esitanud küsitud taotlust ega avaldanud soovi tähtaja pikendamiseks. Kuna taotleja ei ole pärast menetluse peatamist esitanud menetluse jätkamiseks vajalikke andmeid ning Keskkonnaametil ei ole võimalik puudulike ja ajakohastamata andmete alusel taotlust sisuliselt lahendada, jätab Keskkonnaamet HMS § 14 lg 7, § 15 lg 2 ja 3 ning § 38 lg 3 alusel Osaühing Viru Maavara Laagna lubjakivikarjääri kaevandamisloa taotluse läbi vaatamata. Haldusakti andmise menetlus on lõppenud vastavalt HMS § 43 lg 1 p-le 3.

Osaühingul Viru Maavara on igal ajal õigus esitada uus taotlus keskkonnaloa saamiseks.

Kui Osaühing Viru Maavara leiab, et taotluse läbi vaatamata jätmisega on rikutud tema õigusi, võib ta esitada vaide Keskkonnaametile 30 päeva jooksul käesoleva kirja teatavakstegemisest arvates või pöörduda halduskohtusse halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Siret Punnisk

juhataja

maapõuebüroo

Teadmiseks: Eesti Geoloogiateenistus, Narva-Jõesuu Linnavalitsus

Kersti Ritsberg 5302 5823

kersti.ritsberg@keskkonnaamet.ee